


**OBČINA TREBNJE
ŽUPANJA**
www.trebnje.si

 E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Številka: 478-39/2024-5

Datum: 14. 7. 2025

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE TREBNJE ZA LETO 2025

Na podlagi 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) je Občinski svet Občine Trebnje na ____ redni seji dne ____ sprejel

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE TREBNJE ZA LETO 2025

A)

V Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2025, ki je bil sprejet na 16. redni seji Občinskega sveta Občine Trebnje 27. novembra 2024, se poglavje I. spremeni tako, da se glasi:

»

I. NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE TREBNJE ZA LETO 2025
BODOČI LASTNIK: Občina Trebnje

ZAP. ŠT.	UPRAVLJAVEC	VRSTA NEPREMIČNINE	SAMOUPRAVA LOKALNA SKUPNOST	OKVIRNA POVRŠINA v m ²	PREDVIDEN A SREDSTVA	
1.	Občina Trebnje/fizične ali pravne osebe	Zemljišča, ki so deli kategoriziranih ali	Občina Trebnje	7.000	70.000,00	Ureditev neurejenega statusa grajeno javno dobro- ceste in pločniki NRP OB 130-09-0062

		nekategor. cest ali poti ali del pločnikov				p.p. 16030
2.	Občina Trebnje/fizične ali pravne osebe	Zemljišče oz. zemljišče z objektom (v primeru, da je komunalna infrastruktura že zgrajena)	Občina Trebnje	2.000	20.000,00	Odkup zemljišč zaradi ureditve komunalne infrastrukture-splošno NRP OB130-15-0022 p.p. 16030
3.	Občina Trebnje/fizične ali pravne osebe	Zemljišča ali objekti z zemljiščem	Občina Trebnje	2.000	65.500,00	Odkup zemljišč v sklopu rekonstrukcije ali novogradnje občinskih cest NRP OB130-24-0007 p.p. 16030
4.	Fizične ali pravne osebe	Zemljišče	Občina Trebnje	12.000	25.000,00	Odkup zemljišč za novozgrajeno gozdno cesto »Velika Loka-Mlačna« NRP OB130-19-0014 p.p. 16030
5.	Pravne ali fizične osebe	Zemljišče	Občina Trebnje	3000	120.000,00	Odkupi v Obrtni coni Trebnje – 1. faza NRP OB130-24-0008 p.p.16030
6.	Fizične in pravne osebe	Zemljišče	Občina Trebnje	-	10.000,00	Odkup zemljišč-predkupna pravica NRP OB130-21-0032 p.p. 16030
	SKUPAJ				310.500,00	

V letu 2025 se predvideva:

16030 nakup stavbnih zemljišč v višini 310.500,00 EUR

«.

B)

V Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2025 - Načrt razpolaganja s kmetijskimi zemljišči se za vrstico z zaporedno št. 59 dodajo nove vrstice z zaporednimi številkami od 60 do 63, ki se glasijo:

»

II. NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE TREBNJE ZA LETO 2025

Načrt razpolaganja s kmetijskimi zemljišči

LASTNIK: Občina Trebnje

	UPRAVLJAVEC/ SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARC. ŠT.	POVRŠINA PARCELE v m ²	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
60.	Občina Trebnje	1433 Sela pri Šumberku	1724/8*	269	437,00
61.	Občina Trebnje	1420 Češnjevke	1163/3*	119	220,00
62.	Občina Trebnje	1418 Lukovek	3607/8*	746	1.060,00
63.	Občina Trebnje	1418 Lukovek	4178/5*	112	230,00

«.

C)

V Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2025 – Načrt razpolaganja s stavbnimi zemljišči se za vrstico z zaporedno št. 66 dodajo nove vrstice z zaporednimi številkami od 67 do 83, ki se glasijo:

»

Načrt razpolaganja s stavbnimi zemljišči

LASTNIK: Občina Trebnje

	UPRAVLJAVEC/ SAMOUPRAVNA LOKALNA SKUPNOST	ŠIFRA IN IME KATASTRSKE OBČINE	PARC. ŠT.	POVRŠINA PARCELE v m ²	OCENJENA, POSPLOŠENA ALI ORIENTACIJSKA VREDNOST NEPREMIČNINE
67.	Občina Trebnje	1422 Trebnje	Del. parc. 42/6	Cca. 784	16.596,00

PREDLOG

68.	Občina Trebnje	1422 Trebnje	Del parc. št. 521/21	Cca. 20	270,00
69.	Občina Trebnje	1428 Zagorica	967/2*	9	310,00
70.	Občina Trebnje	1428 Zagorica	968/2*	1256	14.150,00
71.	Občina Trebnje	1420 Češnjevek	1161/2*	355	7.420,00
72.	Občina Trebnje	1403 Čatež	1968/1*	152	1.605,00
73.	Občina Trebnje	1403 Čatež	1968/3*	72	470,00
74.	Občina Trebnje	1424 Štefan	1308/7*	45	590,00
75.	Občina Trebnje	1422 Trebnje	823/3	774	23.100,00
76.	Občina Trebnje	1422 Trebnje	del parc. št. 824/3	Cca 600	17.847,00
77.	Občina Trebnje	1421 Medvedje selo	Del parc. št. 365/8	Cca 1540	45.800,00
78.	Občina Trebnje	1431 Dobrnič	1109	3.600 (sol. Delež)	3.265,00
79.	Občina Trebnje	1431 Dobrnič	1110	4.375,5 (sol. Delež)	4.690,00
80.	Občina Trebnje	1420 Češnjevek	1151/9*	131	2.740,00
81.	Občina Trebnje	1420 Češnjevek	68/3	155	1.130,00
82.	Občina Trebnje	1427 Veliki Gaber	1259/13*	132	4.530,00

83.	Občina Trebnje	1422 Trebnje	del 16/2	Cca 10	485,00
-----	----------------	--------------	----------	--------	--------

«.

D)

V Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2025, se za tabelo »Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavbe« besedilo spremeni tako, da se glasi:

»

V letu 2025 se na podlagi načrta razpolaganja načrtujejo:

Prihodki od prodaje kmetijskih zemljišč: 7220	v višini 210.817,00 EUR
Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč: 7221	v višini 899.896,00 EUR
Prihodki od prodaje posl. prostorov: 7200	v višini 13.350,00 EUR

«.

Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Trebnje za leto 2025 začnejo veljati z dnem uveljavitve Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o proračunu Občine Trebnje za leto 2025 - rebalans I.

Mateja Povhe, l.r.
ŽUPANJA